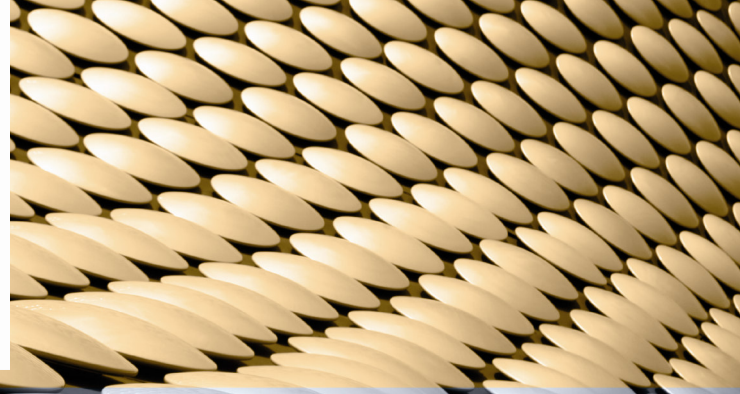




KOVÁCS RÉTI SZEGHEŐ  
ÜGYVÉDI IRODA



## Külföldi Befektetőknek Nyújtott Szolgáltatások

A Magyarországon befektetni kívánó társaságoknak számos jogi és adózási kérdést kell megfontolniuk, illetve számos ilyen kérdéssel kell szembesülniük.

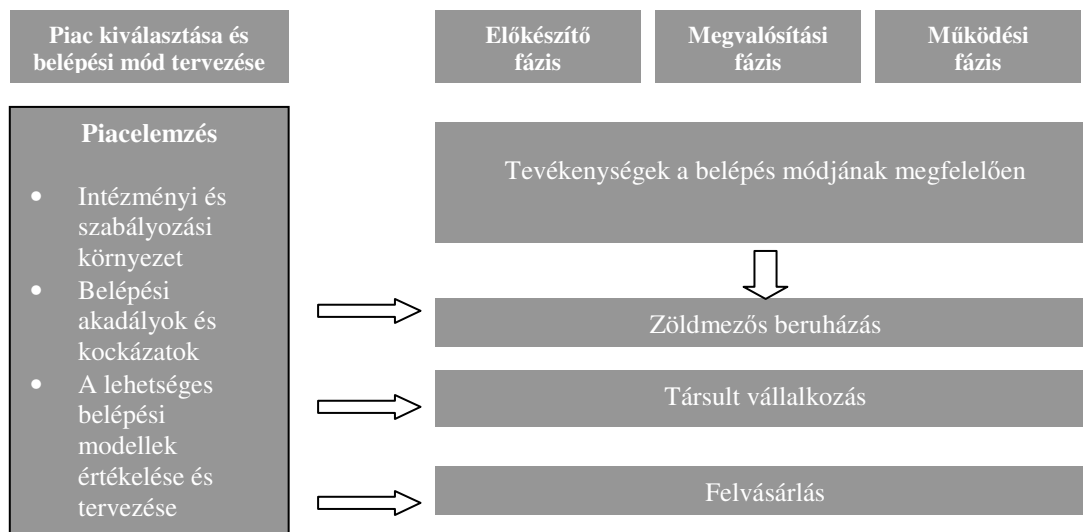
Körültekintően kell azonosítani a legfontosabb kockázatokat, kritikus mérföldköveket, és egy átfogó, jól strukturált megvalósítási terv elkészítésére van szükség annak érdekében, hogy az új piac nyújtotta lehetőségek kihasználásra kerüljenek az esetleges kockázatok minimálisra csökkentése mellett.

Célunk, hogy megteremtjük a lehetőségeket ahhoz, hogy az előkészítési és megvalósítási munkálatok a lehető leggyorsabban valósuljanak meg, és biztosítsuk az idő- és költséghatékonyságot a projekt egészére.

Tudjuk, hogy minden befektető és befektetés különböző, ezért minden ügyfelünknek személyre szabott szolgáltatást nyújtunk, amely *Külföldi Befektetőknek Nyújtott Tanácsadási Módszerünkön alapul*.

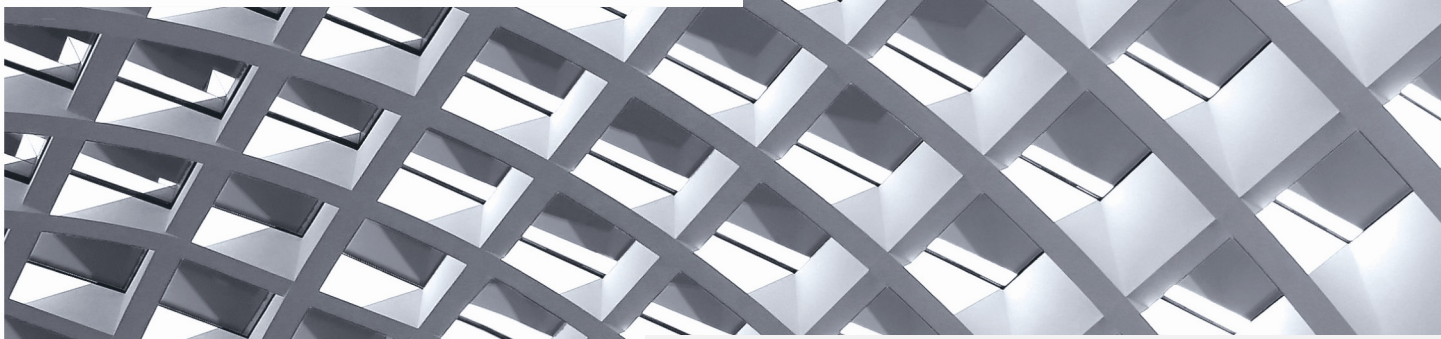
Módszerünk garantálja, hogy minden lényeges jogi és adózási kérdés előzetesen figyelembe vételre kerül, és ezáltal a végleges megvalósítási terv a befektető számára a legoptimálisabb vállalati struktúrát és üzleti modellt nyújtja.

Szolgáltatásaink tevékenységek széles körét foglalják magukban, a piacelemzéstől egészen a nemzetközi struktúrák megfontolásáig, ideértve a szabályozási, jogi és adózási kérdéseket is. A részletes piacra való belépésre és zöldmezős beruházásra vonatkozó munkamenetet az alábbi táblázatban foglaltuk össze.





KOVÁCS RÉTI SZEGHEŐ  
ÜGYVÉDI IRODA



## Zöldmezős beruházásokhoz kapcsolódó szolgáltatások

### Előkészítő fázis

- Összehasonlító ország-elemzés készítése jogi, adózási és általános üzleti környezeti szempontból
- Megbeszélések szervezése és azokon való részvétel
- Összehasonlító elemzés készítése több lehetséges helyszínről
- Üzleti terv fejlesztése (jogi és adózási struktúrák)
- Pénzügyi mátrix készítése ideértve az adókedvezményeket és a támogatási lehetőségeket
- Megvalósítási terv készítése

### Megvalósítási fázis

#### Jogi tanácsadási szolgáltatások:

- A végső üzleti terv jogi keretének elkészítése
- Projektvállalat alapítása
- Ingatlan (telek) vásárlása
- Engedélyezési eljárások intézése
- Szerződések készítése a beruházás szereplőivel

#### Adózással kapcsolatos szolgáltatások:

- Adózással kapcsolatos regisztrációs, bevallási, bejelentési feladatok intézése
- Adókedvezmények és támogatások igénylésével kapcsolatos kérelmek elkészítése

### Működési fázis

- Általános vállalati tanácsadói szolgáltatások (ideértve a munkajogi, építésjogi, közbeszerzés jogi, energia és környezetvédelmi jogi tanácsadást stb.)
- Fordításokhoz kapcsolódó szolgáltatások
- Peres eljárásokhoz, adósság behajtáshoz kapcsolódó szolgáltatások
- Folyamatos adótanácsadói szolgáltatások

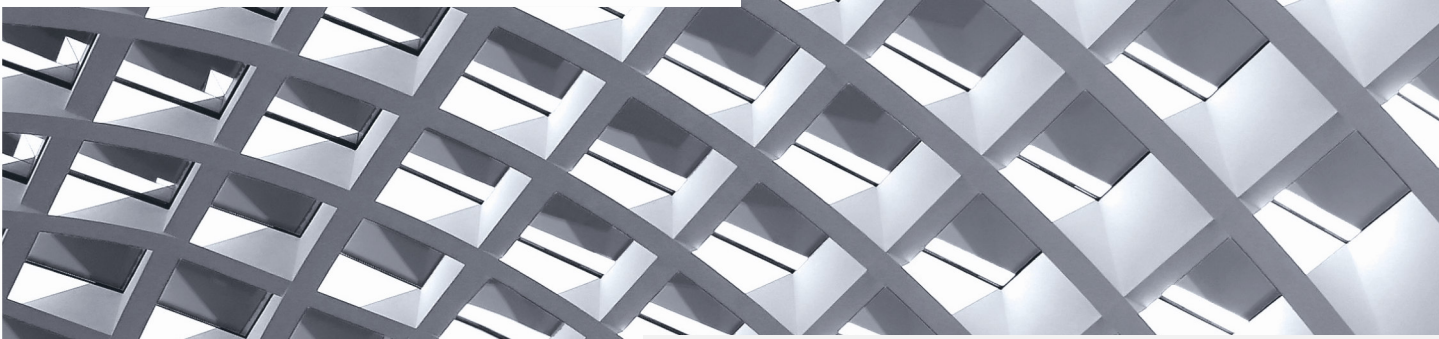
### Kapcsolat

Kovács Réti Szegheő Ügyvédi Iroda  
1121 Budapest, Zugligeri út 41.  
Telefon: +36 1 275 2785  
Fax: +36 1 275 2784





KOVÁCS RÉTI SZEGHEŐ  
ÜGYVÉDI IRODA



### Legfontosabb referenciáink:

Tevékenységünk bizalmas jellegére való tekintettel, csak néhány ügyünk esetében adható meg a pontos név, ezért a legtöbb esetben a szektort jelöltük meg.

Az elmúlt 20 évben az alábbi szektorok jeles képviselőinek lehettünk segítségére:

- *gépjármű ipari* szektor, mint például a **Bridgestone** (gumiabroncsgyártás), **Asahi Glass** (szélvédőgyártás), **König** (alumínium feldolgozás)
- *megújuló energia szektor*, mint például a **MOL**,
- *gumiabroncs újrahasznosítási szektor, szennyvízkezelési szektor,*
- *építőipari szektor*, mint például a **Vinci-Bamco** metróalagút építő társaságok,
- *műanyagipari szektor,*
- *logisztikai szektor*, mint például a **VGP Park, TTS**,
- *gyógyszeripari szektor,*
- *ingatlan befektetők Spanyolországból, Ausztriából és Izraelből* (bevásárlóközpontok, hotelek építése, stb.)
- *élelmiszer feldolgozó ipar*, mint például a **Carnex Group** (húsfeldolgozás), **Bongrain Group** (tejtermékek),
- *acélfeldolgozó szektor*, mint például az **Arcelor Mittal**, a világ legnagyobb acélipari vállalata.

További információért kérjük, keresse fel

**Dr. Kovács Attilát**  
**kovacs.attila@krs.hu**

### Kapcsolat

Kovács Réti Szegheő Ügyvédi Iroda  
1121 Budapest, Zugligeti út 41.  
Telefon: +36 1 275 2785  
Fax: +36 1 275 2784

