

HÍRMONDÓ

2020. November

JOGI HÍREK

CSŐD, MINT A REORGANIZÁCIÓ ESZKÖZE - MIKÉNT KÖTHETŐ CSŐDEGYEZSÉG?

Egy megfelelően megtervezett és levezényelt csődeljárás a reorganizáció kiváló eszköze lehet, számos, akár a vírushelyzet okán pénzügyi nehézségekkel szembesülő vállalkozás számára is lehet a túlélés, sőt akár az innováció eszköze is! Írásunk a csődegyezséggel kapcsolatos fontos szempontokra hívja fel a figyelmet, a részleteket [ide kattintva](#) olvashatják.



TÁRSASHÁZBAN ÉL? KATTINTSON ÉS OLVASSA EL HOGYAN FOLYTATHATJA MUNKÁJÁT KÖZÖS KÉPVISELŐJÜK JANUÁR 1-TŐL

Magyarországon mintegy 1,5 millió társasházi lakás található, amelyek életét a tulajdonosi közgyűlésen megválasztott közös képviselők vagy társasházkezelők irányítják, gyakran több tízmillió forintos költségvetésről gondoskodva. 2021. január 1-től szigorodnak a közös képviselőkkel szembeni elvárások. Hogyan folytathatja munkáját a közös képviselőjük január 1-jétől vagy éppen hogyan nyílik mód új közös képviselő megbízására? A témáról részleteket olvashatnak [ide kattintva](#).

HOGYAN KÖVETHETŐ JOGSZERŰEN GPS ÚTJÁN A CÉGES AUTÓ?

A munkáltatók a legtöbb esetben a tulajdonukban álló gépjárművekbe GPS nyomkövetőt szerelnek a munkavállaló ellenőrzése céljából. Ez a gyakorlat azonban egy kidolgozott adatvédelmi szabályzat, érdekmérlegelési teszt, továbbá egy ahhoz kapcsolódó adatvédelmi hatásvizsgálat nélkül nem minősül jogszerűnek és számos esetben tapasztalunk jogsértő gyakorlatot, ezért az alábbiakban foglaljuk össze, hogy milyen úton lehet jogszerűen GPS rendszert alkalmazni, elkerülve ezzel egy esetleges adatvédelmi bírságot. A NAIH vonatkozó gyakorlata alapján foglaljuk össze a legfontosabb aktuális adatvédelmi tudnivalókat, melyekről [ide kattintva](#) olvashatnak.

GYAKORLATI TUDNIVALÓK A VISSZATÉRŐ 5%-OS LAKÁSÁFA KAPCSÁN

Mint mindenki előtt ismert a sajtóból, 2021. január 1-jétől bizonyos feltételek együttes fennállása esetén 27% helyett 5%-os Áfa terheli az újjépítésű lakások értékesítését, valamint az újjépítésű lakások vállalkozási szerződés keretében történő megépítése kapcsán az építési szolgáltatás ellenértékét. Számos gyakorlati kérdés merül fel azonban a kedvezményes áfa kulcs alkalmazhatósága kapcsán. A témában részletes elemzést olvashatnak [ide kattintva](#).

20 MILLIÓS ADATVÉDELMI BÍRSÁG A DEICHMANNNAK

A kapcsolódó tényállás szerint egy vásárló az adatkezelő (Deichmann) üzletében tévedésből 10.000,-Ft-os címlet helyett 20.000,-Ft-os címlettel fizetett és nem kérte a visszajárót, majd miután ezt észlelte és visszatért ezt az eladónak jelezni, arról tájékoztatták, hogy az ennek ellenőrzéséhez szükséges kamerafelvételeket kizárólag rendőrségi megkeresésre áll módjában az adatkezelőnek rendelkezésre bocsátani, ezzel kapcsolatos igényeit, kifogását a panaszkönyvben tudja rögzíteni. Az ügy tanulságait foglaljuk össze minden kamerarendszert működtető vállalkozás számára, mely elérhető [ide kattintva](#).

ELINDULT AZ E-KRS! EURÓPÁBAN IS EGYEDÜLÁLLÓ ÚJ JOGI SZOLGÁLTATÁS PLATFORM

Nagy örömünkre szolgál értesíteni Önt arról, hogy több éves szakmai kutató, előkészítő és fejlesztési munka eredményeként irodánk elindította az eKRS jogi szolgáltatásokat nyújtó felületét. Hogy mit is jelent ez az Ön számára? A www.ekrs.hu oldalon a cégügyeken, az ingatlanügyeken keresztül az ÁFA regisztrációig, pár kattintással, személyes találkozó és utaztatás nélkül az otthon, vagy az iroda kényelmében intézheti jogi ügymeneteit. Látogasson el erre az új platformra, mely bármikor segítségül szolgálhat céges vagy akár magán jellegű jogügyeiben.