

Könnyebbé vált a hitelfelvásárlás?

Az idén májusban hatályba lépett új, a nemteljesítő hitelmegállapodások hitelgondozóiról és a nemteljesítő hitelmegállapodások felvásárlóiról szóló törvény új lehetőséget teremtett bizonyos hitelek felvásárlására.

Lehetővé vált nemteljesítő hiteleket felvásárolni hitelintézetektől, vagy a hitelintézetnek nem minősülő hitelezőktől. Az ilyen hitelek felvásárlásához nem kell MNB engedély, azonban a hitelfelvásárlók kötelesek arra, hogy a nemteljesítő hitelek kezelésére és a követelések érvényesítésére írásban kötött megállapodással hitelgondozót bízzanak meg.

A hitelgondozó azonban MNB engedély birtokában végezeti tevékenységét. A hitelgondozó olyan szervezet, amely - a hitelfelvásárló megbízásából - üzletszerűen végzi a nemteljesítő hitelek kezelését, ideértve a fizetések beszedését, a hitelfelvevőkkel való újratárgyalást és a követelések érvényesítését. Az ehhez hasonló tevékenységet végző, követelésvásárlásra vagy hitel és pénzkölcsön nyújtására már MNB engedéllyel rendelkező jogi személy ezen hitelgondozói tevékenység végzésére külön engedély nélkül jogosult.

Május 31-től a hitelgondozó a Felügyelet részére felügyeleti díjat is köteles fizetni, amelynek mértékét a törvény tartalmazza.

Fontos, hogy 180 napot kaptak az ezen törvény hatálya alá tartozó hitelgondozási tevékenységet végzők, azt követően azonban ezen tevékenységüket csak MNB engedély birtokában folytathatják.

Az EGT-államban székhellyel rendelkező engedélyes hitelgondozók Magyarországon hitelgondozóként határon átnyúló szolgáltatóként működhetnek. Ezen igényüket a Felügyeletnek be kell jelenteni, amelynek részletszabályait a törvény tartalmazza.

Bár bizonyos lejárt hiteleknek a hitelintézetektől megvásárlása valóban könnyebbé vált, de hangsúlyozandó, hogy hitelgondozási tevékenységet üzletszerűen engedéllyel nem rendelkező hitelfelvásárló nem végezhet, erre köteles hitelgondozót megbízni, valamint a törvény számos kötelezettséget is telepít a hitelfelvásárlóra, például ő köteles legkésőbb a hitelgondozási tevékenység megkezdésének, vagy a változás bekövetkezésének időpontjában tájékoztatni a Felügyeletet a hitelgondozási tevékenységet végző nevééről és címéről.