

Néhány gondolat a teljességi záradékról

A szerződéses kapcsolatokban gyakran alkalmazott ún. teljességi záradékot a Ptk. is szabályozza és a bírói gyakorlat is ismeri.

A szerződésben szereplő ún. merger clause vagy integration clause mint szerződéses kikötés esetén a felek azt rögzítik, hogy az írásba foglalt szerződés a megállapodásukat teljes körűen, valamennyi feltételre kiterjedően tartalmazza. A Ptk. szerint, ha az írásbeli szerződés olyan kikötést tartalmaz, amely szerint az a felek közötti megállapodás a megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt korábbi megállapodások hatályukat veszítik. Ez azt jelenti, hogy ezen korábbi megállapodások nem képezik a szerződés részét. Ilyen hatályukat veszítő megállapodás lehet például a felek közötti levelezés, egy megbeszélésről készült feljegyzés vagy jegyzőkönyv. A Ptk. teljességi záradékra vonatkozó rendelkezései a szerződés tartalmának meghatározását rendezik azáltal, hogy egyértelművé teszik, hogy az írásba foglalt szerződésben nem szereplő kikötések nem válnak a szerződés részévé, akkor sem, ha a felek arról korábban megegyeztek.

Amennyiben a felek között vita merül fel a szerződés szövegének értelmezésével kapcsolatban, a felek gyakran hívják segítségül az ügyben a szerződést megelőzően keletkezett nyilatkozatokat, feljegyzéseket. Kérdésként merülhet fel ezért, hogy egy teljességi záradék mellett van-e erre lehetőség. A Ptk. szerint igen, ugyanis a jogszabály szövege rögzíti, hogy a felek korábbi jognyilatkozatai a szerződés értelmezésénél figyelembe vehetők. Fontos ugyanakkor, hogy a Ptk. szövege diszpozitív, ennek megfelelően a felek kizárhatják, hogy az írásba foglalt szerződésben nem szereplő kikötés a szerződés értelmezésénél felhasználható legyen.

Összegezve a fentieket megállapíthatjuk, hogy a teljességi záradék célja, hogy arra ösztönözze a feleket, hogy lehetőleg minden lényeges feltételt írásban rögzítsenek, ugyanis a szerződésben nem rögzített nyilatkozataik nem használhatóak fel a kötelezettségeik meghatározásánál. A Ptk. ugyanakkor lehetővé teszi a korábbi nyilatkozatoknak a szerződés értelmezése érdekében való felhasználását, amennyiben ennek lehetőségét a felek nem zárják ki.