

Vis maiornak minősül-e a koronavírussal kapcsolatos helyzet?

A vis maior a magyar polgári jogban önállóan **nem nevesített jogintézmény, értelmezése kapcsán elsősorban a kialakult bírói gyakorlatra lehet támaszkodni**. Ennek értelmében általánosságban elmondható, hogy a vis maior egy természeti vagy emberi eredetű ellenállhatatlan erőt jelent, amely abszolút jellegű, az elérhető eszközökkel objektíve nem lehet elhárítani. Amennyiben vis maior áll fenn, akkor az adott szerződés teljesítése lehetetlenné válik, mely körülmény a szerződés megszűnését eredményezi, így annak teljesítése a továbbiakban nem követelhető.

A jelenlegi koronavírussal kapcsolatos helyzet nem minősül automatikusan vis maior helyzetnek. Az egyes szerződések lehetetlenülése kérdése kapcsán esetenként kell megvizsgálni azt, hogy az adott körülmények vis maior eseménynek tekinthetőek-e.

A bírósági gyakorlat alapján az alábbi **példákat** lehet polgári jogi illetve munkajogi szempontból vis maior esetek kapcsán megemlíteni illetve azok alapján az alábbi példákkal lehet szemléltetni a jelenlegi helyzetben adott esetben vizsgálandó körülményeket:

- gazdasági válság által előidézett helyzet kölcsönszerződés teljesítése szempontjából nem vis maior, nem teszi lehetetlenné a kölcsön visszafizetését,
- üzemi balesettel kapcsolatos, munkáltató általi egészségbiztosítás tekintetében fennálló térítési kötelezettsége tekintetében a munkavállaló közrehatásának kérdése irreleváns és a járdafelület téli eljegesedése nem tartozik a vis maior esetkörébe, mivel az emberi erővel elhárítható,
- a jelenleg elrendelt, egyez üzletek nyitva tartására vonatkozó időbeli korlátozások például vis maior eseményként kezelhetőek egy olyan szolgáltatás kapcsán, melyet ezen időkorlátozás miatt objektíve nem lehet nyújtani a korábban megkötött szerződés szerinti időpontban,
- ugyanakkor a jelenlegi intézkedések és korlátozások mellett sem tekinthetőek a körülmények például egy vállalkozási szerződés szerinti munkák teljesítése kapcsán,
- vis maiorként merülhet fel ugyanakkor adott esetben személyhez kötött szolgáltatás nyújtása, melyre a személyforgalom Magyarországra történő belépésének korlátozása miatt nem kerülhet sor.

Azokban az esetekben, ahol nem lehetséges a jogszabályi és/vagy szerződéses keretek között vis maiorra hivatkozással egy adott szerződés teljesítésének lehetetlenülésére, vagy a szerződés megszegése kapcsán mentesülésre hivatkozni javasolt a törvényi és szerződéses felmondási illetve elállási okokat megvizsgálni.

Mindenképpen kérje jogász segítségét a válsághelyzet által érintett szerződése, körülményei megfelelő értékelése érdekében!